



6 november 2007

För ett år sedan restes första pelaren till Swedbank Stadion på den östra sidan – som ett första utropstecken för att NU! börjar det på riktigt.



6 november 2008

Full fart

Av TOBIAS CHRISTOFFERSSON

Nu går Allsvenskan i ide – men bygget av Swedbank Stadion fortgår förstås med oförminskad styrka. Det är ett år sedan första pelaren restes, och det är ett halvår kvar tills allt ska vara klart. Här följer en lägesrapport och en framåtblick.

Ta en titt på bilderna här in till – visst har det hänt en del på ett år. Den 6 november 2007 restes under viss pompa och ståt första pelaren till Swedbank Stadion. Efter tre månaders arbete med betongfundamenten började det därmed på allvar synas att bygget av MFF:s nya hemmaplan var i full gång. Och sedan har det fortsatt i en rasande takt, och nu, ett år senare, spänner hela Stadionkroppen sina muskler runt läktare som är så gott som färdiga. Ja, så färdiga att 2009 års årskortsinnehavare nyligen bjöds på en titt in i den snara framtiden: mer än tusen personer tog chansen att besöka arenan och leta rätt på just sin plats bland läktarnas 18 000 sittplatser.

Med årets sista hemmamatch mot GIF Sundsvall går Allsvenskan liksom matchprogrammet till vintervila – detsamma gäller knappast för stadionbygget. Den 30 april ska Swedbank



Ett år och sisådär 50 000 ton betong senare står stadionkroppen till stora delar färdig, årskortsinnehavarna har fått besöka sina platser och planen kritas för första gången. Foto: BENGT HÅKANSSON

Fakta Swedbank Stadion

Kapacitet: 21.000 sittplatser alternativt 18.000 sittplatser och 6.000 ståplatser
Byggekostnad: 695 miljoner SEK
Höjd: 27 meter **Bredd:** 150 meter **Längd:** 215 meter
Planstorlek: 105 x 68 meter **Gräs:** 100% naturgräs
Byggherre / Beställare: Fotbollsstadion i Malmö Fastighets AB (ägt av Peab, Malmö FF och Pålsson Teknik & Fastighets AB)
Driftsbolag: MFF Event AB
Kreditgivare: Swedbank och Malmö kommun
Totalentreprenör: Peab
Arkitekter: Fojab arkitekter och Berg Arkitektkontor AB

På Swedbank Stadion

- Event- och konferensfaciliteter
 - Expo / Utställningsfaciliteter
 - Utomhuskonserter
 - Restaurang för cirka 2 000 gäster
 - Sportbar för 250 gäster i bottenplan
 - Scenframträden för 1 200 ätande gäster
 - Kök med kapacitet att servera 3 000 gäster
 - 53 loger på 21 till 43 kvadratmeter för 12 personer samt en hedersloge på 125 kvadratmeter för 60 personer
 - Motsvarande antal exklusiva sittplatser utanför logerna
 - 24 stora kiosker med över 200 m serveringsdisk
 - 100 handikapplatser samt lika många platser för ledsagare
 - 330 herr-WC och urinaler, 120 dam-WC, 6 Rullstols-WC
 - Malmö FF:s souvenirbutik i bottenplan
- Läs mer på www.swedbankstadion.se

mot Allsvenskans 2009

Stadion står klar att tas i drift. Låt oss med hjälp av Claes-Göran Olsson, projekteringsledare/ installationssamordnare hos byggtreprenören PEAB, ta en titt på hur långt bygget kommit till dags dato och vilka viktiga hållpunkter som återstår på vägen mot Den stora drömmen.

Swedbank Stadion idag

Östra sidan och delar av södra. Den plats där första pelaren restes på östra sidan är nu den plats där bygget hunnit längst. Moment för moment har byggprocessen rört sig medsols runt det U som tre av läktarsidorna utgör, och gör så ännu. På hela östra sidan och halva södra sidan pågår de sista snickeri-, el- och vs-arbetena.

– Det vi kallar slutmontage och slutfinisharbete, till exempel montering av undertak, installation av strömbrytare, och så lite färg på ytorna, säger Claes-Göran Olsson.

Västra sidan och delar av södra.

– Här pågår fortfarande arbetet med "skalet", till exempel montering av väggar, gjutning av golv och installation av fönster.

På tillbyggnaden som bland annat ska hysa spelarutrymmen har den andra våningen påbörjats.

Norra sidan. På norra sidan står själva läktaren i princip klar, medan arbetet med betongstommen till den stora husdelen (som vetter mot Malmö Stadion) pågår för fullt. Besökaren kan se att pelare och bjälklag håller på att komma på plats vid kanterna, medan det ännu gapar tomt i mitten, där den stora restaurangen och supportertorget ska ligga.

– Vi har en speciell situation där. Taket måste läggas klart över norra läktaren innan betongstommen kan göras i mitten. Eftersom byggnaden är så pass djup måste kranarna köra in där för att nå. Inom ett par veckor är taket klart, då kan vi backa ut kranarna och lägga på bjälkar i mitten också.

I den norra delen ska även storköket vara beläget, och för anläggandet av detta råder en förutsättning som först låter märklig: grytorna måste vara inköpta innan golvet kan gjutas färdigt!

– Ja, det är ju inte vilka grytor som helst det handlar om. Det är stora, specialkonstruerade grytor, och vi måste helt enkelt veta vilka dimensioner antal och placeringar de ska ha för att veta var vi ska placera golvbrunnarna och hur djupa de ska vara.

Stadiontorget påbörjas

November. Arbetet med att anlägga Stadiontorget, den stora mötesplatsen mellan Swedbank Stadion och Malmö Stadion påbörjas. Fasaden till norra sidan börjar byggas.

December. Förslutet och vädertätt till jul – en av stadionbyggets viktigaste hållpunkter. Förslutet och vädertätt innebär att allt betongarbete är klart och hela utsidan är färdigbyggd, vilket alltså även inbegriper den norra fasadens enorma yta av glas och metall.

– Vår förhoppning är att vi ska kunna stänga igen huset då. Under december får vi in el- och fjärrvärme utifrån, och till jul ska spänningssättningen av ställverken påbörjas. Man kan säga att stadion börjar få sitt eget liv då.

Januari-april. Invändiga arbeten, i norrdelen startar stomkomplettering, och i övrigt fortsatt slutmontage och ytskiktsarbeten, samt arbeten med yttre trappor. Samtidigt börjar fastighetsägare och hyresgäster ta stadion i gradvis besittning för att installera, inreda och iordningsställa precis allt.

Ett heligt datum

30 april. Det heliga datumet. Då ska allt vara klart, då ska nycklarna överlämnas till MFF i form av fastighetsansvarige Nils-Börje Friberg på MFF Event. Då ska också arenan vara "testkörd", så att all utrustning fungerar. Swedbank Stadion ska helt enkelt vara helt redo att tas i bruk.

– Det vill säga fotbollsdelen, säger Claes-Göran Olsson på PEAB och gör såväl ett förbehåll som en viktig distinktion:

– Det är fotbollsdelen som ska vara i drift den 30 april. Alla de andra lokalerna är inte helt färdiga då. Det är fotbollsverksamheten vi hela tiden har fokuserat på och prioriterat, för att helt säkert bli klara till U21-EM.

Maj. MFF tar sin nya hemmaplan Swedbank Stadion i besittning, dels genom ett invigningsevenemang, dels genom första allsvenska hemmamatchen. När och hur är inte klart ännu.

15 juni. U21-EM invigs på Swedbank Stadion och pågår till den 29 juni.

Augusti. Skolverksamheten i Swedbank Stadion, när Malmö stads högstadie- och gymnasieutbildningar med idrottsinriktning börjar höstterminen, bland dem Malmö FF:s Fotbollsakademi och Fotbollsgymnasiet.